



SFIDA

Il Parking Sant'Isidoro è una struttura di nuova generazione situata nel centro di Matera, la città principale della regione italiana della Basilicata. Il garage si trova in una delle aree a più alta densità di traffico della città.

Offre **311 posti auto a pagamento** a utenti occasionali (turisti) e abbonati (per lo più residenti nella zona), per un totale di oltre **2000 transiti a settimana**.

Il proprietario del parcheggio è un'azienda privata il cui obiettivo era creare una struttura di alto livello con un servizio eccellente, **un'architettura straordinaria e una tecnologia di alta qualità**: illuminazione, segnaletica statica per guidare l'utente, un sistema audio, nonché un giardino pensile e un ristorante in cima all'edificio. La visione fonde stili antichi e moderni, mettendo il parcheggio a disposizione dei clienti e lo spazio esterno accessibile a tutti.

CONTESTO

Matera è una delle città più antiche del mondo, con un ricco patrimonio di testimonianze storiche e culturali. La sua architettura unica, i suoi paesaggi rupestri, le sue tradizioni e i suoi eventi hanno fatto sì che la città sia stata inserita dall'UNESCO nella lista dei siti Patrimonio dell'Umanità.

La città attira **ogni anno migliaia di visitatori**, generando molto movimento in tutte le strade e nei parcheggi.

Una location come Sant'Isidoro è il perfetto connubio tra modernità e riqualificazione urbana, permettendo di sostare a pochi passi dal centro cittadino in totale sicurezza e tranquillità, offrendo due aree multipiano e un servizio di navetta per le principali attrazioni come i Sassi e il centro città. La struttura è costruita nel **rispetto dei vincoli architettonici** della città, eletta Capitale Europea della Cultura nel 2019.



RICHIESTE DEL CLIENTE



- Gestione degli utenti occasionali e degli utenti registrati, con la possibilità di convertire il biglietto di accesso occasionale in un abbonamento alla cassa automatica
- Citofono integrato in ogni periferica per l'assistenza in corsia, con chiamata diretta alla sala di controllo
- Integrazione con la videosorveglianza TVCC
- Integrazione con il sistema di guida video e la **funzionalità FindMyCar**
- Sala di controllo privata con 3 client (videosorveglianza, sistema di gestione, videoguida) e personale dedicato
- Cassa automatica con opzioni di pagamento digitale
- Possibilità di acquistare il biglietto per il bus navetta presso la postazione pay on foot
- Lettore di accesso pedonale per l'ingresso con biglietto a tempo non presidiato dal personale
- Assistenza da remoto e in loco con un tecnico HUB Italia
- Predisposizione per la prenotazione del parcheggio via QR code, con accesso tramite lettore QR nelle periferiche in entrata



SOLUZIONE



HUB Italia ha proposto una soluzione ottimale di **controllo accessi veicolari** per soddisfare le esigenze del cliente e dei suoi utenti.

Il sistema Jupiter e JMS si è allineato perfettamente con la ricerca del cliente di una soluzione esteticamente gradevole, offrendo una periferica di corsia compatta ma elegante ed essenziale grazie ai suoi colori e al suo design.

Questa struttura innovativa è dotata del **primo sistema di video-guida in Basilicata**: indirizza senza sforzo l'utente verso il primo posto libero all'interno. I pannelli VMS guidano l'autista verso il primo parcheggio libero, evitando traffico inutile e risparmiando tempo, emissioni e carburante. Il sistema permette di monitorare l'occupazione dell'area grazie ai **sensori intelligenti** Quercus di ultima generazione, che leggono lo stato di 3 stalli a destra e 3 stalli a sinistra di ogni sensore.

In tutta l'area di parcheggio sono presenti diverse APS (casse automatiche) e una stazione di pagamento manuale (computer a pagamento) come backup per garantire **un'efficienza senza compromessi** delle operazioni durante le ore di monitoraggio.

Ogni stazione di ingresso è dotata di lettore QR per la prenotazione del posto auto. Il sistema incentiva inoltre la **conversione dei biglietti occasionali in abbonamenti**, offrendo più entrate e uscite nell'arco di tempo prepagato e offrendo ulteriore comodità agli utenti.

La piattaforma di gestione JMS consente al personale del parcheggio di **supervisionare le operazioni** da un punto di servizio centralizzato, semplificando l'assistenza e la disponibilità a scalare in futuro, o a integrarsi con piattaforme di terze parti ogni volta che sarà necessario. I piani a lungo termine prevedono di sfruttare i dati raccolti per strategie di tariffazione dinamica, migliorando ulteriormente i servizi in futuro.

Gli utenti possono contare sull'accesso notturno alla struttura attraverso un **lettore di accesso pedonale**, estendendo la fruibilità fino a tarda ora. Il sistema, scalabile e a prova di futuro, è predisposto per ulteriori integrazioni ed espansioni, garantendo l'adattabilità alle esigenze in evoluzione e ai progressi tecnologici nel tempo.

